



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-04/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 990,26
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	3	574,56
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	4,98	16,63	3	49,90
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	3	106,18
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	3	28,16
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,85	7,77	3	23,31
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,31	352,91	11	3 882,05
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,47	181,93	9	1 637,36
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,16	851,30	1	851,30
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	161,64	3,07	496,23	1	496,23
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	2 273,00	2,14	4 864,22	1	1 459,27
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	18	1 539,36
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,81	13,62	18	245,16
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	9,00	462,38	4 161,42	1	4 161,42

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,32	28,16	7	197,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,41	9,84	7	68,88
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	0,46	230,46	7	1 613,22
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,19	16,72	4	66,88
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,29	6,96	11	76,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	501,00	0,29	145,29	6	610,22
Рыхление снега вручную		м3	50,00	7,24	362,00	2	724,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	2 273,00	0,23	522,79	9	2 352,56
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	18	142,56
Утилизация строительного мусора		т	0,72	1 505,56	1 084,00	1	1 084,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					5 390,00
Очистка кровли от наледи (20.02.2021)		м2	70,00	77,00	0,00	5 390,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,02	10 166,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	34,13	251,03
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,19	326,39
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 875,64	1 875,64
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 057,00	2,51	5 163,07
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	581,43	581,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,56	5 251,58

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

51 712,76

- Всего за период с **01.04.2021г.** по **30.04.2021г.** выполнено работ на общую сумму **51 712,76** (Пятьдесят одна тысяча семьсот двенадцать рублей 76 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.



Заказчик

